

Local commercial possibilité Restaurant avec terrasse en plein centre ville d'Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1266334** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Savoie (73) : Local commercial idéalement situé en plein cœur d'Aix-les-Bains (73100), à proximité immédiate de nombreux bureaux, commerces et habitations.

Avec une superficie de 35 m2 au sol avec 3 étages, le local est parfait pour une activité de restauration ou toute autre projet.

Possibilité de personnaliser l'aménagement intérieur selon les besoins de l'activité.

Un quartier dynamique avec une clientèle variée et régulière, zone à fort passage piéton.

Terrasse ou étalage possible.

Bail : commercial 3/6/9.

Pas de droit d'entrée, pas de charge de copropriété.

Disponibilité immédiate.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.