

Pizzeria, Restaurant 140 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1266317** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Vannes - A céder fonds de commerce de restaurant - pizzeria.

A vendre : Fonds de commerce de restauration, emplacement idéal.

Cet établissement, idéalement situé au cœur d'une zone commerciale très fréquentée.

Caractéristiques de l'établissement :

- Surface totale : 480 m².
- Capacité d'accueil : 140 places en intérieur et 120 places en terrasse.
- Beaux volumes : Grands espaces ouverts et lumineux.
- Espaces de production : Amples zones de préparation et de stockage pour une production optimale.
- Accessibilité : Facilité d'accès pour les clients et l'équipe.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, offrant une visibilité maximale et une clientèle diversifiée.

Les grands espaces de production permettent une organisation efficace et une capacité d'adaptation à différents types de restauration.

Points forts :

- Emplacement de choix dans une zone commerciale dynamique.
- Accessibilité aisée pour les clients et les fournisseurs.
- Environnement attractif avec une forte fréquentation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 480 m²

Surface totale : 480 m²

Loyer annuel : 95 477 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.