

## Magasin de vêtements, lingerie, mercerie,, Lorient (56100)

Annonce **C1266310** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

- CA : 542 KEuros.
- EBER : 122 KEuros.
- Magasin de vêtements femme et lingerie / mercerie / retouches.
- Emplacement N°1 dans une commune du littoral, Morbihan (56).
- L'activité : Vente de vêtements femme toutes saisons et toutes tailles (du 36 au 60), lingerie (du 80a au 130i), mercerie, vente de laine, retouches. 37 ans d'existence.
- Clientèle : Station balnéaire avec clientèle à fort pouvoir d'achat, composée d'habituées et de touristes.
- Emplacement : Emplacement N°1 au centre-ville d'une commune littorale. Parking central.
- Outil de travail : Boutique spacieuse avec une vitrine de 10 mètres linéaires, 115 m2 de surface de vente, climatisé.

Les plus :

- Emplacement N°1 dans une commune de bord de mer.
- Notoriété depuis 37 ans.
- Marques reconnues et offre grandes tailles.
- Service retouche intégré.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	542 000 €
EBE en 2023	121 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>352 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>154 000 €</b>

## **Localisation**

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**