Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts dans l'Hérault (34)

Annonce **C1266307** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Hérault - Sur les hauts-cantons.

- Etablissement de charme dans un cadre soigné, ce qui est essentiel pour profiter pleinement de la cuisine proposée.

Aucuns travaux à prévoir.

Une belle façade, des installations récentes, une carte qui a gagné en notoriété.

Un livre d'or élogieux.

De 26 à 40 couverts selon l'espace à proposer aux convives.

Un endroit où il fait bon être.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
146 000 €	160 000 €	
€	€	
52 000 €	75 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.