Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1266306** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Vente d'un glacier. Emplacement N°1 stratégique des Alpes-Maritimes.

Vente pour retraite de cette affaire pérenne existante depuis de nombreuses années.

Savoir-faire élitiste et renommé, reconnu par les plus fins gourmets.

Patrimoine gastronomique d'une centaine de recettes secrètes jamais égalées.

Matériel haut de gamme.

Fermeture plus de 4 mois dans l'année ainsi que 2 jours par semaine pendant la saison.

Entre 900 et 1500 clients / jour.

CA en constante progression (+20% / an, sur les dernières années).

Base idéale pour monter une franchise et devenir franchiseur.

Dossier confidentiel consultable après entretien avec le consultant en charge, présentation d'un justificatif de fonds disponible d'au moins 300 KEuros et de la signature d'un engagement de confidentialité pour obtenir l'autorisation du cédant de communiquer le dossier.

CA : 1 MEuros.

Prix fonds de commerce : 825 KEuros.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 60 700 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
978 000 €	1 048 000 €	
€	€	
143 000 €	182 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**770 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **293 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.