

## Pizzeria, vente, emporter pyrénées-orientales dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1266299** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

PIZZERIA A EMPORTER (65% du CA), EN LIVRAISON (25% du CA) et SUR PLACE (10% du CA). Situé dans une ville dynamique des Pyrénées Orientales, ce fonds de commerce implanté au cœur d'une zone commerciale bénéficie d'une belle visibilité et d'une forte notoriété. La pizzeria dispose d'une vingtaine de places assises à l'intérieur et une terrasse en extérieur pourra être aisément aménagée pour développer l'activité. Cette affaire est exploitée par une personne seule avec du matériel performant, de qualité et très récent. Aucun investissement n'est à prévoir. Prix: 70.000.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale** : 72 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 519 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	116 000 €
EBE en 2023	41 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **70 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **28 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**