Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - snack avec excellente visibilité,, 300 m de la mer, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1266298** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Pizzeria - snack sur place et à emporter située sur un emplacement stratégique d'une station balnéaire, visibilité et passage sont les maîtres mots.

Cette affaire fonctionne à l'année et en couple, elle est fermée lundi, tous les midis et 5 semaines de congés par an.

La disposition du matériel complet, il y a 2 espaces de travail pour le snack et les pizzas, avec notamment une formeuse, 2 presses, plusieurs tours réfrigérés, plancha, etc.

La terrasse de 20 places assises permet à la clientèle de consommer sur place.

Ce fonds de commerce se prédestine pour un couple souhaitant s'installer à leur compte avec motivation et vivacité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
169 000 €	188 000 €	164 000 €
€	€	€
73 000 €	104 000 €	78 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.