

## Bar, Tabac licence IV, Toulouse (31000)

Annonce C1266271 postée le 01/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Bar - tabac Licence IV implanté sur axe très passant de la commune de Toulouse.

Clientèle facile à gérer.

Très belle visibilité et environnement en plein développement.

Profite d'un appartement de type t2 à rafraîchir.

Très beau potentiel étant donné les prestations et l'environnement.

EBE retraité de la direction 72 KEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel : 16 487 €**

### Éléments chiffrés :

EBE	72 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.