Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant d'environ 2 chambres dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1266268** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

79 - A vendre un hôtel - bar - restaurant sans concurrence proche.

Belle situation au centre de cette commune agréable des Deux-Sèvres.

Salles de bar et de restaurant rénovées et de qualité. Une partie des chambres déjà rénovée.

Commission de sécurité passée en janvier 2024.

Logement avec 2 chambres.

Affaire idéale pour un couple.

Nombre de chambres : **2**

Loyer annuel : 19 462 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
358 000 €	377 000 €	397 000 €
€	€	€
56 000 €	69 000 €	89 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**123 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**31 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.