

## Terrain, Saint-André-de-Sangonis (34725)

Annonce **C1266261** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

En EXCLUSIVITE, à 2mn de l'A75 et de toutes commodités, terrain à bâtir de 401m2 en cours de viabilisation sis rue des coquelicots. Terrain plat qui sera clos. Le plus: eau du canal de Gignac Libre constructeur. Parcelle cadastrée section Après midi no 585 Zone UB du PLU consultable sur internet. 2 autres parcelles de 400m2 disponibles et 1 de 600m2 avec mazet.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **160 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **152 005 €**  
Montant honoraires : **5.3 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-André-de-Sangonis (34725), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-André-de-Sangonis : **5 258 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**