

## Restaurant 28 couverts, Labège (31670)

Annonce C1266194 postée le 01/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de restaurant de chef situé au Sud-Est de Toulouse sur un axe fréquenté.

Les rénovations récentes en font une affaire pour la première installation d'un jeune chef ou pour tout autre concept de restauration sur place qui pourra exploiter les deux clientèles des résidents environnant et du parc tertiaire et commerçant proche.

La cuisine est bien équipée.

La salle accueille 28 couverts confortablement et le jardin à la même capacité.

Le comprend un appartement T4 de 130 m<sup>2</sup>.

Nombre de places en salle : **28**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Labège (31670), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Labège : **3 907 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.