

## Restaurant avec terrasse dans le centre d'une grande ville,, Caen (14000)

Annonce **C1266119** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Caen (14000), dans le centre d'une grande ville.

Surface de 120 m2 avec 90 m2 en sous-sol. Terrasse bien située. Belle façade. Agencements et matériels récents. Aucun travaux à prévoir.

Possibilité de faire d'autres activités.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	331 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 256 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.