

## Boulangerie, 55 m<sup>2</sup> sur un emplacement N°1, proche de Coutances (50200)

Annonce C1266096 postée le 28/juin/2024

### Description de l'activité

---

Manche, secteur de Coutances (50200) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie situé sur un emplacement N°1.

Aucuns travaux.

Snacking à développer.

Bel appartement.

Idéal pour une première affaire.

Prix : 175 000 €.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 785 €

### Éléments chiffrés :

	2025	2026
271 000 €	€	
€	€	
38 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 670 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Coutances (50200), Manche, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**