

## Bar, Loto, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Beaufort (38270)

Annonce **C1266089** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Beaufort (38270) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant et loto situé en centre village, avec parking public gratuit à proximité.

L'établissement dispose d'une Licence IV en cours de validité et d'une belle terrasse ensoleillée.

Le bar est équipé d'un comptoir, de tables et de chaises, ainsi que d'une cave pour le stockage des boissons.

La cuisine est entièrement équipée avec du matériel professionnel. L'espace loto offre une possibilité supplémentaire de revenus.

Une clientèle locale et touristique fréquente ce commerce dans un charmant village de la région.

Bonne rentabilité et possibilité de développement.

Idéal pour un couple qui souhaite s'installer dans un endroit dynamique et touristique.

Prix de vente attractif.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	352 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **145 600 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Beaufort (38270), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Beaufort : **580 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**