

Bar, Restaurant du midi licence IV 95 couverts avec terrasse, Lorient (56100)

Annonce **C1266071** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

CA de 310 KEuros et EBER de 70 KEuros : Restaurant du midi, proche de la côte, Morbihan (56).

- L'activité : Restaurant du midi, fermé les soirs et week-ends. Licence IV disponible pour exploitation. Accord entreprise assurant 4500 couverts / an.

- L'emplacement : Au centre d'une ville proche d'une ville de 60000 habitants, proche tous commerces. Stationnements à proximité.

- L'espace commercial : 2 salles avec au total 95 places assises. Une terrasse de 25 places. Un bar et une cuisine refaite en 2018.

Les plus :

- Restaurant du midi.
- Centre-ville d'une commune en développement.
- Proche d'une zone commerciale et industrielle.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **95**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	310 000 €
EBE en 2023	70 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.