Supermarché alimentaire, épicerie / supérette, multi-activités dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1266050** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Etablissement indépendant très bien entretenu situé au cœur d'une commune dynamique d'environ 2500 habitants.

La surface commerciale est d'environ 170 m2 avec des agencements de qualité et un matériel conséquent.

Emplacement avec une très bonne visibilité et parking de proximité.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
272 000 €	286 000 €	260 000 €
€	€	€
61 000 €	60 000 €	57 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**25 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.