

Local d'activité / Entrepôt, 320 m2 sur un axe routier fréquenté,, Stiring-Wendel (57350)

Annonce **C1266008** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Moselle - Stiring-Wendel (57350) : A vendre des murs commerciaux, actuellement loués.

Un local d'activité idéalement situé sur un axe routier très fréquenté, proche de l'autoroute et à proximité d'autres commerces.

Local d'une surface intérieure de 320 m2 et disposant d'un terrain, en partie aménagé en parking, d'environ 1300 m2.

Les loyers annuels actuellement perçus sont de 22 000 € HT.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer annuel : 22 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **216 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Stiring-Wendel (57350), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Stiring-Wendel : **12 526 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.