Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, traiteur, épicerie fine dans le Nord (59)

Annonce **C1265879** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

En zone commerçante ouverte artisanale avec zones de stockages dédiées : Fonds de commerce de pizzeria sur place ou à emporter + activité épicerie - traiteur sédentaire.

Matériel récent et bien entretenu.

Belle rentabilité.

Terrasse.

CA en évolution.

Apport minimal 45 / 50 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 45 070 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	511 000 €
EBE en 2023	132 000 €
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**231 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.