

Bureaux / Locaux professionnels, 18 m2, Épinay-sur-Seine (93800)

Annonce **C1265853** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

EPINAY SUR SEINE:A LOUER bureau de 18,26m2 dans un immeuble à 5mn de la gare RER. Bureau fonctionnel et bien lumineux. /ttc/cc avec Electricité, eau et chauffage. bail précaire ou 9 ans. Honoraires de Commercialisation:650 Euros HT. REF:A-R08 Provision sur charges 165 € Pas de TVA/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 681 €. Honoraires de 650 € TTC à la charge du locataire. Diagnostic Performance Energie en cours Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/guyhoquetpro/503/RLb9G/honoraires_au_1_janvier_2024.pdf

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **227 €**

Localisation

Localisation : **Épinay-sur-Seine (93800), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Épinay-sur-Seine : **54 041 (grande ville)**

Photos



