

Bar, brasserie, bar musical, petite restauration dans une zone fréquentée,, Moutiers-les-Mauxfaits (85540)

Annonce **C1265832** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Vendée - Moutiers-les-Mauxfaits (85540) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie, bar musical, petite restauration de centre-ville, situé sur un emplacement numéro 1 avec un fort flux passant. Grand parking.

Etablissement refait au gout du jour en 2022. Grande terrasse ombragée et également terrasse ensoleillée. Aucun travaux à prévoir.

Affaire disposant également d'un logement de fonction avec un faible loyer pour l'ensemble.

Gros potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 203 m²

Surface totale : 203 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 €**
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Moutiers-les-Mauxfaits (85540), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Moutiers-les-Mauxfaits : **2 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.