

## Local commercial , 40 m2 dans un secteur commerçant de Versailles

Annonce **C1265819** postée le **27/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'un local d'une surface de près 40 m2 idéalement situé dans un secteur commerçant de Versailles bénéficiant d'un bel emplacement.

Situé dans une zone dynamique et à fort flux piéton.

Le loyer est de 1 280 € HT.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 55.000 €.

Honoraires à la charges du vendeur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 280 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **55 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**