

Restaurant 35 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1265814** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Saint-Jean-de-Monts (85160) : Fonds de commerce d'un restaurant disposant de 35 couverts en salle, et 40 places en terrasse dont une partie couverte.

- Logement de fonction.

- Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9.

Loyer 1.900 € HT.

Cession fonds de commerce : 60 000 € net du vendeur + 5 000 € HT.

Honoraires à la charge d'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.