Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac avec restauration 50 places avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1265786** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Situé sur un axe de passage important, en situation de monopole.

Facilité de stationnement.

Établissement entièrement réhabilité, équipé et sécurisé.

Surface commerciale importante : 150 m2.

Intérieur : 50 places et terrasse : 50 places + cuisine entièrement équipée (matériel récent de qualité), réserves : 50 m2.

Chiffre d'affaires 2023 : 775 000 €.

Chiffre d'affaires bar, restaurant : 480 000 €.

Commissions totales : 154 000 €, dont tabac 96 000 €, française des jeux 55 000 €.

EBE reconstitué avec 4 ETP : 230 000 €.

Horaires d'ouverture : En semaine : de 06h à 20h.

Les weeks ends : de 08h à 12h.

Fermeture annuelle : 1 semaine..

Vente murs et fonds indissociable : 1 246 600 € FAI HT.

Conviendrait à un couple de gérant ou 2 associé(e)s idéalement issus du milieu de la restauration + 4 ETP.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	775 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 246 600 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.