

## Bar, bière dans un quartier touristique,, Lyon (69005)

Annonce **C1265642** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69005) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant bar à bière situé dans un quartier touristique de la ville.

Avec une surface spacieuse de 180 m<sup>2</sup>, cet établissement offre un espace généreux pour accueillir les amateurs de bière et les visiteurs en quête d'une expérience authentique.

Son loyer de 19 200 € HT HC, offrant un excellent rapport qualité prix pour cet espace de choix.

L'un des grands avantages de cet établissement est qu'il se concentre exclusivement sur la vente de bière, sans service de restauration impliquant de la cuisson. Cependant, cela n'empêche pas la possibilité d'offrir des planches ou d'autres plats froids pour accompagner les délicieuses bières proposées.

Avec son atmosphère accueillante et son emplacement privilégié, ce bar à bière représente une opportunité pour un entrepreneur passionné par le monde brassicole ou pour un investisseur cherchant à s'implanter dans le secteur de la restauration et des boissons à Lyon.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**