

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone fréquentée,, Bannalec (29380)

Annonce **C1265630** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère - Bannalec (29380) : A vendre le fonds de commerce d'une affaire multi-activités de bar, tabac, loto, PMU, petite presse avec potentiel de croissance, situé sur un axe majeur d'entrée de ville de zone côtière.

Le matériel est de qualité et la décoration est très agréable.

Les chiffres d'affaires sont réguliers et constants.

Commission tabac nette de plus de 45.000 €, FDJ de plus de 13.285 €, etc.

Cet établissement est agrémentée d'un appartement de 3 chambres avec petit jardin et courette.

Apport de 80.000 €.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 035 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 €**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bannalec (29380), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bannalec : **5 469 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.