

## Bar-brasserie avec restauration seulement le midi dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1265440** postée le **25/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de bar-brasserie avec restauration seulement le midi et fermée le Dimanche.

L'ensemble est en bon état et propose un flux permanent.

Avec un chiffre d'affaires 2024 proche de 500 K€ et un EBER de 140 K€.

Une qualité de vie certaine et une rémunération intéressante.

Pas de restauration le soir, l'affaire ferme à 20h.

Une affaire idéal pour un professionnel souhaitant s'installer avec seulement 30 000 € d'apport, pour une belle rémunération et une importante capitalisation.

**Loyer mensuel : 5 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	500 000 €
EBE en 2024	123 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 760 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**