

## Local commercial idéal pour Bureaux / Locaux professionnels, 88 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1265400** postée le **24/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre des murs commerciaux libres de 88 m2 situés au pied d'un immeuble résidentiel avec une partie en demi sous-sol.

Le bien est équipé d'un point d'eau et d'un WC.

Il est idéal pour un artisan, une profession libérale, des bureaux ou un investissement locatif.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **119 240 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 277 €**  
Montant honoraires : **9 %**  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**