

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C1265379** mise à jour le **25 juin 2024**

Description de l'activité

A proximité des plages, en emplacement N°1 et sur un endroit passant avec une excellente visibilité, belle affaire de bar - restaurant - pizzeria - licence IV en propre.

Etablissement ouvert à l'année avec une forte activité en saison, tenu par 1 exploitant, 2 CDI et 6 CDD en saison.

Clientèle touristique mais aussi locale et fidèle.

Belle surface commerciale de 180 m² environ avec 20m linéaires de façade + 200 m² de terrasse.

A l'intérieur, une cinquantaine de couverts et à l'extérieur une centaine de places assises dont une quarantaine couvertes (store banne).

Idéal pour développer la limonade.

Vaste cuisine bien équipée avec double extraction et 1 chambre froide.

Opportunité pour professionnels cherchant une affaire "sans risques" et bien implantée localement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 180 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|----|-----------|
| CA | 445 000 € |
|----|-----------|

Informations sur la cession

Prix de cession : **382 260 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.