

Local d'activité / Entrepôt, 300 m2 proche de toutes les commodités,, Angoulême (16000)

Annonce **C1265363** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Charente - Angoulême (16000) : Un bâtiment situé proche de toutes les commodités, d'une gare, et des écoles.

Un bâtiment de 150 mètres carrés environ au sol et un étage de la même superficie avec suffisamment de hauteur pour être aménagé. Eau, électricité et tout à l'égout raccordé.

Possibilité de bâtiment de stockage, de commerce ou de réhabilitation en plusieurs logements.

Idéal pour un artisan, commerçant ou des investisseurs.

Prix : 150 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 6,50 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **159 750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.