Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Déménagement et de gardiennage dans la Drôme (26)

Annonce **C1265340** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Drôme / Ardèche, entreprise de déménagement et de gardiennage située dans une ville agréable.

Société jouissant d'une très belle rentabilité, EBE retraité moyen sur 4 ans proche des 300 000 Euros.

Attention, forte implication du dirigeant actuel.

Affaire vendue murs et fonds de commerce (murs en option à 717 000 Euros).

Affaire exploitée sur 1100 m2 de bâtiment, 3500 m2 de terrain, plus d'une centaine de box, etc.

Possibilité d'acheter, en plus, d'une maison de 220 m2 environ répartit en 2 appartements au prix de 250 000 Euros.

Affaire pour professionnel du secteur.

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 850 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
944 000 €	895 000 €	957 000 €
€	€	€
410 000 €	364 000 €	392 000 €
€	€	€
€	€	€
€	2 €	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**794 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**717 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**238 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.