

## Crêperie, vendre, dans une ville thermale, en Charente Maritime (17)

Annonce C1265333 postée le 24/juin/2024

### Description de l'activité

---

A vendre une crêperie, dans une ville thermale.

Affaire pour un couple.

Salle de 25 couverts. Agencements récents.

Logement de 2 à 3 chambres en parfait état.

Actuellement ouvert 4 jours / semaine avec 9 semaines de congés / an.

EBE de 68 000 Euros intégrant le remboursement de l'emprunt pour l'acquisition des murs.

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	135 000 €
EBE en 2023	68 000 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **143 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.