Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 75 couverts avec terrasse en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1265318** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Restaurant, bel emplacement du 93. Quartier commerçant.

Grande salle de 150 m2, 75 places, 24 en terrasse à l'année, grand comptoir de vente à emporter.

Cuisine ouverte de plain pied avec extraction de 400, très bien équipée.

Bail renouvelable : 2027.

/ mois.

CA HT 2023 : 752000 Euros.

De 160 à 200 couverts / jour.

Équipe en place à négocier.

Ferme le dimanche et 6 semaines / an.

Résultat d'exploitation 2023 : 152.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 173 m²

Loyer annuel : 57 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	752 000 €
Nb pers. en 2023	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**599 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.