

## Local commercial , 47 m2, Montgeron (91230)

Annonce **C1265310** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Location pure d'un local commercial localisé dans la commune de Montgeron (91 230).

Le local se trouve dans un ensemble immobilier de 46 logements, d'une surface de 47m2 en Rez de chaussée d'un immeuble neuf, livré brut de béton avec fluides en attente.

À seulement 2 minutes à pied du RER D qui vous emmène directement à Paris Gare de Lyon et à 200m des bords de l'Yerres et 650m du centre-ville de Montgeron.

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 166 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montgeron (91230), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montgeron : **23 118 ( ville )**

### Photos

---

