

## Bar, Tabac, Loto 40 places avec terrasse dans le Loir et Cher (41)

Annnonce **C1265294** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Bar tabac, FDJ comprenant une salle de café de 40 places et terrasse d'une trentaine de places, bien placé, face à un parking.

Commissions : 147 000 €.

EBE : 96 500 €.

CA bar : 82 000 €.

Logement de fonction, cave, réserves.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel** : 935 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	268 000 €
EBE en 2023	97 000 €
Res. net en 2023	96 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **357 720 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.