

Epicerie et alimentation générale,, Issoire (63500)

Annonce **C1265264** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Puy de Dôme, dans un village sur la région d'Issoire (63500), à vendre un fonds de commerce d'épicerie et alimentation générale situé sur un axe principal au cœur de la commune.

Parkings à proximité.

Magasin avec une belle surface de vente de 150 m2, réserve de 15 m2 avec chambre froide, bureau de 3 m2, local technique de 3 m2 et cour avec parking.

Achalandage complet : - Rayon primeurs.

- Produits frais et congelés.

- Charcuterie, boucherie.

- Droguerie, hygiène.

- Partenariat avec producteurs auvergnats.

- Fromage à la coupe récente.

Le magasin est très bien entretenu.

Vitrines froid négatif récentes vitrine.

Loyer d'environ 1 250 €.

Pas de salarié à reprendre.

Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 166 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	350 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Issoire : **14 416 (ville)**

Photos

