

## Bar, Brasserie, Restaurant 70 couverts, Fontenay-sous-Bois (94120)

Annonce **C1265240** postée le **24/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Brasserie de bonne réputation, idéalement situé au centre commercial à Fontenay sous Bois.

Le bar, restaurant entièrement rénové permet un service en salle de 70 couverts.

Cet établissement est composé :

- D'une cuisine entièrement équipée et aux normes.
- D'un espace pour la plonge.
- D'un espace pour le stockage.
- D'un sanitaire avec lave-mains.
- Dotée d'une extraction aux normes.
- Clientèle locale fidélisée et fort flux piéton.
- Surface 144 m2, de plain pied.

Bail 3/6/9.

Prix de vente du fonds de commerces : 335 000 € (honoraires à charge du vendeur).

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 144 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **335 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fontenay-sous-Bois (94120), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Fontenay-sous-Bois : **53 776 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**