

Murs commerciaux, 90 m2, Roubaix (59100)

Annonce **C1265236** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Roubaix sur un emplacement N°1 : Murs commerciaux, d'une surface totale de 90 m2, inscrit dans un immeuble d'habitation situé dans le quartier dynamique de Roubaix, à proximité du métro.

Dans un flux piétons devant la vitrine.

Belle visibilité.

Rez-de-chaussée commercial d'une superficie de 90 m2 en angle de rue.

Prix demandés : 159.900 €, (honoraires agence inclus) en charge de l'acquéreur.

Taxe foncière à la charge du locataire : 2 260 €.

Travaux à prévoir.

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 260 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **158 900 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.