

## Hôtel bureau avec piscine en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1265218** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel bureau de de charme.

Avec pension.

Proche sites touristiques de l'Hérault.

Une quinzaine de chambres.

3 appartements dont un de fonction.

Dans magnifique parc arboré.

Terrasse avec vue panoramique.

Piscine.

Vendu en fonds de commerce.

Possibilité d'acheter les murs.

Établissement rénové récemment.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA 334 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **489 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**