

## Local commercial Epicerie, Sandwicherie / Snack, Lyon 1er (69001)

Annonce C1265204 mise à jour le 25 juin 2024

### Description de l'activité

---

A vendre, local de 17 m<sup>2</sup> dans le cœur du premier arrondissement en angle de rue.

- Fort flux piéton et belle visibilité.

Ce local dispose de quelques places à l'intérieur mais il est surtout parfait pour privilégier la vente à emporter.

- Attention pas de cuisson dans les locaux.
- Idéal pour un commerçant souhaitant un point de vente supplémentaire sur un emplacement stratégique.

**Surface commerciale :** 17 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 17 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 535 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **38 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.