

Salon de thé/ brunch de 70 m², La Rochelle (17000)

Annonce **C1265117** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Salon de thé/ brunch au centre-ville de La Rochelle, dans une rue en vogue, local de 70 m² bien agencé.

Ambiance chaleureuse et tendance.

Petit loyer.

Bail tous commerces sauf nuisances.

Gros potentiel de développement.

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	75 000 €
EBE	30 000 €
Res. net	10 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **88 600 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.