

Boulangerie, Pâtisserie, 35 m², Rennes (35200)

Annonce C1264990 postée le 21/juin/2024

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située idéalement sur un axe pénétrant de la ville de Rennes.

Les atouts de l'affaire :

- L'emplacement du commerce.
- Les matériels et agencements sont de qualité et récents.
- Une équipe de professionnels est en place.
- Cet établissement est fermé le dimanche, le lundi et 7 semaines par an.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 18 744 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
433 000 €	510 000 €	
€	€	
124 000 €	161 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **209 860 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.