

Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1264973** postée le **21/juin/2024**

Description de l'activité

Affaire très bien placée au cœur de l'activité locale et touristique.

Salle de restaurant avec poutres apparentes, bien agencé, belle visibilité sur la grande terrasse d'environ 70 couverts.

Outil de travail de qualité aussi bien en cuisine qu'en salle.

Fermée dimanche et lundi à l'année et 5 semaines pour congés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel : 21 181 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	347 000 €
EBE en 2025	85 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **141 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.