

## Local commercial de 53 m2 en cœur de ville, Bayonne (64100)

Annonce **C1264972** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Local de 50 m2 avec 4 m linéaire de vitrine, situé dans une rue piétonne à Bayonne, dans une des rues les plus fréquentées du centre-ville. Entouré de commerces dynamiques fréquentés par des clients locaux et touristes.

L'endroit se prête à tous les projets hors restauration avec extraction.

Un bail neuf sera rédigé avec le preneur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**