

## Restaurant, Brasserie, Pizzeria, Crêperie, Bar licence IV 60 couverts avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1264886** postée le **21/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rennes (35000) : A vendre un restaurant sur un emplacement n°1.

Idéalement située au cœur d'une ville dynamique d'ille et vilaine.

L'établissement de 60 places dispose également d'une terrasse, de nombreuses places de parkings aux alentours et d'une licence IV non exploitée.

Possibilité pour une pizzeria, crêperie ou bar brasserie.

Il est également possible d'acquérir les murs commerciaux.

Cette opportunité avec un beau potentiel de développement est au prix de 273 400 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **175 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.