

Café, snack, FDJ dans une galerie commerciale d'hypermarché,, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1264877** mise à jour le **28 octobre 2025**

Description de l'activité

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre un fonds de commerce de bar, snack, FDJ.

Points forts :

- Emplacement de choix : Emplacement au cœur d'une galerie commerciale très fréquentée.
- Chiffre d'affaires élevé : Clientèle fidèle et régulière.
- Indépendance totale : Gérer un commerce en toute liberté.
- Aucuns travaux à prévoir : Locaux en excellent état, prêt à l'emploi.

Une opportunité clé en main.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 89 m²

Points fort :

- Emplacement de choix.
- Indépendance totale.
- Chiffre d'affaires.
- Aucuns travaux à prévoir.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	283 000 €
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	115 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	50 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

