

Local commercial actuellement Restauration rapide, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1264650** postée le **20/juin/2024**

Description de l'activité

Parsi 17ème : Murs occupés par une enseigne nationale de restauration rapide.

C'est un excellent emplacement, avec une bonne visibilité, les locaux possèdent une belle façade et un grand droit de terrasse.

Ce bien a toujours été loué a des franchises nationales depuis 2007.

Honoraires à la charge du vendeur.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 82 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 4 971 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 181 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.