

## Commerce alimentaire,, Strasbourg (67000)

Annonce **C1264574** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Belle opportunité dans une zone très passante de Strasbourg, à proximité d'u tramway.

Reprise à envisager avec reprise de 2 salariés.

CA potentiel : 550 K€.

Prévoir un peu de travaux de réaménagement.

Informations sur le projet :

- Prix de cession : 100 K€.
- Apport personnel : 70 K€.
- Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 17 K€.
- Surface de vente : 70 m<sup>2</sup>.

- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 17 000 €

#### Éléments chiffrés :

|          |   |
|----------|---|
| Nb pers. | 2 |
|----------|---|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **100 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Strasbourg : **276 136 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**