

## Restaurant - bar ambiance dans une zone touristique,, Breuillet (17920)

Annonce **C1264563** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Breuillet (17920) : A vendre le fonds de commerce d'un affaire saisonnière de restaurant - bar ambiance.

Un établissement situé au cœur d'une ville de l'arrière-pays royannais bénéficiant d'un réel attrait touristique.

La salle, la terrasse avec store, et le patio ombragé permettent d'accueillir plus de 60 personnes.

- CA supérieur à 200.000 €.
- EBER près de 50.000 €.

Loyer très attractif

Possibilité de développer une activité de pizzas sur place ou à emporter, et de mettre en place en basse saison des soirées à thème et des concerts.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 195 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 195 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 921 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Breuillet (17920), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Breuillet : **2 667 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**