

## Restaurant - bar au centre d'une grande ville, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1264525** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant - bar situé au centre d'une grande ville de Haute-Savoie. Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Cuisine à base de produits frais.

Menu du jour et carte simple.

Salle d'environ 30 couverts. Terrasse d'environ 30 places assises.

Clientèle locale et tertiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 29 573 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	174 000 €
EBE en 2023	57 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.