

Optique, 55 m² dans le Var (83)

Annonce C1264524 postée le 19/juin/2024

Description de l'activité

Dans une ville balnéaire, un magasin d'optique indépendant situé en centre-ville.

- Tenu depuis 13 ans.
- L'exploitante est secondée par un salarié en CDI qui pourra faire l'objet d'une rupture conventionnelle.
- Matériel et agencement excellents.
- Parking à proximité.
- Clientèle fidélisée et belle notoriété.

en progression.

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
205 000 €	247 000 €	
€	€	
66 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.